عرض تقديمي خاص

إلى: دائرة الصحة - محافظة كربلاء المقدسة

السادة العاملون بدائرة الصحة - محافظة كربلاء المقدسة،

حرصًا من شركة الأُمنيات للاستثمار والتطوير العقاري على دعمكم وتوفير ما يناسب احتياجكم، وتقديرًا لجهودكم ومسؤوليتنا المجتمعية في توفير فرصة تملّك حقيقية، نقدّم لكم العرض الحصري على مجمعاتنا السكنية.

مشروع اللؤلؤة السكني – المرحلة الثالثة



البند	التفاصيل / المبلغ
السعر الكلي	**245,000,000**
المقدم	**25,000,000**
دفعة بتاريخ 2027/3/1	**16,000,000**
التقسيط الشهري	**750,000**
قيمة الدفعة السنوية × 4 سنوات	**13,500,000**
مساحة البيت	**200 م (طابو صرف)**
مبادرة المصرف العقاري – تقسيط على 20 سنة	**114,000,000**
موعد التسليم	**2027**

- السعر قبل الخصم (250,000,000) ويتم خصم (5,000,000) فقط لفترة محدودة.
- آلية التسديد أعلاه على سعر العقار بعد خصم 5,000,000 دينار عراقي.

مجمع النخيل السكني



البند	التفاصيل / المبلغ
السعر الكلي يبدأ من	**288,580,000**
دفعة تعاقد (المقدم)	**14,429,000**
استكمال المقدم بعد 3 أشهر	**14,429,000**
القسط الشهري لمدة 10 سنوات	**120 دفعة شهرية × 895 ألف دينار**
دفعة بنهاية أول 7 سنوات	**14,429,000**
دفعة بنهاية السنة الثامنة	**8,080,000**
دفعة بتاريخ 1/6/2031	**43,287,000**
موعد التسليم	**2030**

مشروع موطن السكني

البند	التفاصيل / المبلغ
السعر الكلي	**40,000,000**
المقدم	**5,000,000**
استكمال المقدم بعد 3 أشهر	**5,000,000**
القسط الشهري لمدة 6 سنوات	**250,000**
الدفعة السنوية × 6 سنوات	**1,000,000**
دفعة التسليم	**6,000,000**
موعد التسليم	**طبقًا للإجازة الاستثمارية**

نتشرف باتصالكم على الأرقام التالية لتزويدكم بكافة المعلومات

زهراء فوزي **07871995659**	**علي حسن** **07756068150**